

**COMUNE DI TORTORETO**  
Provincia di Teramo

**COPIA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**SETTORE N. 7**

**“LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - APPALTI”**

**Determina di Settore Numero 1 del 03-01-23**

**Reg. Generale n. 20**

**Oggetto: Interventi di Recupero locali comunali siti in via Isonzo. Approvazione atti contabili SAL n. 1 e liquidazione competenze 1SAL ditta F.LLI OTTOLANO SRLS. (CUP): G73B20000040004.**

In data **03-01-23**, nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Visti :

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 03/02/2022 dall'oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2022/2024 (Art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000) - Approvazione" - immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 03/02/2022 dall'oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)" – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 22/02/2022 dall'oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022-2023-2024" – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

Visti :

- il Decreto del Ministero dell'interno del 13 dicembre 2022, pubblicato in GU n 295 del 19/12/2022 con il quale si stabilisce che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali è differito al 31 marzo 2023;
- l'art. 11, comma 17, del D.lgs. 118/2011, come modificato dal D.Lgs. 126/2014, secondo il quale in caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria nell'esercizio

*Determinazione Reg.Gen. N.20 del 03-01-2023*

2023 gli enti locali gestiscono gli stanziamenti di spesa previsti nel bilancio pluriennale autorizzatorio 2022-2024 per l'annualità 2023;

Richiamato l'art. 163 del TUEL che fissa le disposizioni relative all'esercizio provvisorio e gestione provvisoria;

Visto il comma 5 del suddetto art. 163 del Tuel novellato che regola i limiti degli impegni di spesa, specificando che mensilmente gli enti possono impegnare, unitamente alla quota di dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, importi non superiori per ciascun programma ad un dodicesimo degli stanziamenti dell'esercizio di riferimento, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'eccezione delle seguenti spese:

1. tassativamente regolate dalla legge;
2. non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;
3. a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 79 del 06.05.2020, con la quale è stato approvato il Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali, dell'opera denominata: Recupero locali comunali siti in via Isonzo, redatto dal settore n.7, a firma dell'arch. Leo Di Febo;

Dato atto che all'opera in oggetto è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G73B20000040004;

Richiamata la Determinazione n. 38 del 21.04.2020, Reg. Gen. n. 429, con la quale si è provveduto ad affidare, mediante affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m. e i., all'architetto Vincenza Pantoni, l'incarico, della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, del Progetto Definitivo ed Esecutivo, delle attività di Direzione Lavori, contabilità e redazione Certificato di Regolare Esecuzione e la nomina di Coordinatore per la Progettazione e per l'Esecuzione, degli interventi in parola;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 30.11.2020, denominata SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO 2020/2022 AI SENSI DELL' ART. 193 DEL D.LGS. N. 267/2000. VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2020/2022 E D.U.P. 2020/2022, con la quale si è provveduto tra le altre cose a perfezionare la spesa necessaria per l'esecuzione dell'opera in parola da euro 200 mila ad euro 365 mila e quindi all'iscrizione sia nella parte entrata che nella parte spesa del bilancio corrente della somma di € 165.000,00 ( € 365.000,00 - € 200.000,00 );

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 247 del 11/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, dell'opera denominata Recupero locali comunali siti in via Isonzo, redatto dal tecnico incaricato, arch. Vincenza Pantoni, dell'importo complessivo di € 365.000,00, di cui € 261.902,57 per lavori, oneri e costi per la sicurezza, ed € 103.093,43 per somme a disposizione dell' Amministrazione;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 248 del 11/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo dell' opera denominata Recupero locali comunali siti in via Isonzo, redatto dal tecnico incaricato, arch. Vincenza Pantoni, dell'importo complessivo dell'importo complessivo di € 365.000,00, di cui € 269.286,85 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 95.713,15 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;

Preso atto che la spesa complessiva dell'opera in parola, pari ad euro 365.000,00, trova copertura finanziaria nel Capitolo 2749/0 del Bilancio mediante accensione di mutuo presso la C.DD.PP.;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 03.03.2022, immediatamente eseguibile, con la quale, si è provveduto, tra le altre cose, ad approvare il Progetto Esecutivo denominato Recupero locali comunali siti in via Isonzo, redatto dal professionista incaricato architetto Vincenza Pantoni, acquisito in data 01.04.2021, al prot. dell' Ente al n. 9955, ed integrato in data 14.02.2022, prot. n. 5281 e in data 23.02.2022, prot. 6804, dell' importo complessivo di € 365.000,00, di cui € 273.727,48 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 91.272,52 per Somme a disposizione dell'Amministrazione, come da Quadro Economico di seguito riportato:

RECUPERO LOCALI COMUNALI SITI IN VIA ISONZO			
	QUADRO ECONOMICO	EURO	EURO
A	Lavori		
A1	Lavori a corpo e a misura	263.034,39	
	di cui :		
A2	Oneri per la sicurezza ( soggetto a ribasso )	7.166,33	
A3	Incremento per incidenza COVID-19( soggetto a ribasso )	6.312,16	
A4	Costi speciali ( non soggetto a ribasso )	10.693,09	
A5	TOTALE LAVORI E SICUREZZA(A1 +A4)	273.727,48	273.727,48
A6	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	263.034,39	
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Allacci a pubblici servizi e spese sopralluoghi (enel, ruzzo, ecc.)	3.500,00	
B2	Spese tecniche (rilievi, progettazione, direzione lavori, contabilità, CRE, sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione)	39.000,00	
B3	Incentivo art. 113 D.Lvo n° 50 del 18/04/2016 (2% di A5)	5.474,55	
B4	I.V.A. (10%) sui lavori (A5)	27.372,75	
B5	C.N.P.A.I.A. (4%)	1.560,00	
B6	I.V.A. (22%) sulle spese tecniche e cassa di previdenza (22% B2+B5)	8.923,20	
B7	Accatastamento	1.800,00	
B8	Imprevisti	3.642,02	
	Totale delle somme a disposizione dell'Amministrazione	91.272,52	91.272,52
G	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		365.000,00

Identificato Responsabile Unico del Procedimento del presente intervento, l'Arch. Leo Di Febo, Responsabile del Settore n. 7 – Lavori Pubblici, Espropri, Appalti;

Dato atto che al presente intervento è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G73B20000040004;

Richiamata la propria Determinazione n. 25 del 12 marzo 2022, Reg. Gen. n. 403, con la quale si è provveduto, tra le altre cose, :

1. di procedere, direttamente ed autonomamente, all'affidamento dei lavori denominati *Recupero locali comunali siti in via Isonzo mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120 del 2020 e succ. mod. ed integraz., con consultazione di dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sull'elenco degli operatori economici, iscritti alla piattaforma telematica della Centrale Unica di Committenza Val Vibrata ed in possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate alla tipologia ed all'importo dell'appalto da affidare;*
2. di dare atto che all'aggiudicazione dell'appalto si procederà con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante corrispettivo a misura, con offerta di ribasso percentuale sull'elenco dei prezzi, al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di approvare lo schema della lettera di invito e disciplinare di gara ed i relativi allegati, predisposti dal competente Ufficio, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120 del 2020 e succ. mod. ed integraz., allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
4. di dare atto che la spesa per l'esecuzione dell'opera dell'importo complessivo pari ad € 365.000,00, trova copertura finanziaria trova copertura finanziaria nel Capitolo 2749/0 del Bilancio mediante accensione di mutuo presso la C.DD.PP.;

Richiamata la propria determinazione n. 51 del 29 aprile 2022, Reg. Gen. n. 647, con la quale si è provveduto, tra le altre cose, a/ad :

1. prendere atto del Verbale di Gara, Seduta Pubblica n. 1, del 06.04.2022, prot. 11717 e del verbale di Gara, Seduta Pubblica n. 2, del 08.04.2022, prot. 12175, relativi alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di: *Recupero locali comunali siti in via Isonzo;*
2. aggiudicare l'appalto dei lavori di "Recupero locali comunali siti in via Isonzo", all'Impresa *F.LLI OTTOLANO SRLS*, i cui dati sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, che ha offerto il ribasso del 31,674 % corrispondente ad € 179.720,88, cui vanno aggiunti € 10.693,09 quali oneri specifici della sicurezza da PSC, non soggetti al ribasso; l'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 190.413,97, oltre IVA come per legge,
3. approvare il quadro economico riepilogativo risultante a seguito della aggiudicazione e rimodulato come di seguito:

RECUPERO LOCALI COMUNALI SITI IN VIA ISONZO			
	QUADRO ECONOMICO	EURO	EURO
A	Lavori		
A1	Lavori a corpo e a misura	263.034,39	
	di cui :		
A2	Oneri per la sicurezza ( soggetto a ribasso )	7.166,33	
A3	Incremento per incidenza COVID-19( soggetto a ribasso )	6.312,16	
A4	Costi speciali ( non soggetto a ribasso )	10.693,09	
A5	TOTALE LAVORI E SICUREZZA(A1 +A4)	273.727,48	273.727,48
A6	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	263.034,39	
	Ribasso offerto 31,674% Determinazione Reg.Gen. N.20 del 03-01-2023	83.313,51	
	Importo lavori al netto del ribasso	179.720,88	
	Importo costi sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	10.693,09	
A7	Importo aggiudicazione lavori + costi della	190.413,97	190.413,97

4. dare atto che al presente intervento è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G73B20000040004;
5. dare atto che al presente affidamento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): 9138843BCF;
6. dare atto che la spesa complessiva per l'affidamento dei lavori in parola trova copertura finanziaria mediante accensione di mutuo presso Cassa Depositi e Prestiti al Capitolo 849 in entrata e al Capitolo 2749 in uscita del Bilancio;
7. impegnare in favore della ditta F.LLI OTTOLANO SRLS, i cui dati sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, la somma di € 190.413,97 oltre iva e quindi complessivamente € 209.455,37;

Visto il contratto stipulato in data 01.06.2022, Rep. 1558, registrato a Giulianova il 03.06.2022 al n. 2751, Serie 1 T per l'importo di 190.413,97 oltre IVA 10% come per legge pari ad € 19.041,40, per un totale di € 209.455,37;

Visto il verbale di Consegna dei Lavori del 12.07.2022, pervenuto a questo Ente in data 22.07.2022, prot. 24125;

Vista la propria determinazione n. 101 del 10.08.2022, Reg. Gen. n. 1201, con la quale si è provveduti, a liquidare all'impresa F.LLI OTTOLANO SRLS, ditta esecutrice dell'intervento "Recupero locali comunali siti in via Isonzo", l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., per l'importo di € 38.082,79 oltre IVA 10% come per legge pari ad € 3.808,28 ovvero complessivamente € 41.891,07;

Vista la documentazione tecnico-contabile relativa al SAL N. 1 a tutto il 18.11.2022, trasmessa dal Direttore dei Lavori Arch. Vincenza Pantoni, in data 16.12.2022, prot. 40019, costituita da:

- Libretto delle misure n.1 ;
- Registro di contabilità n. 1 ;
- Sommario Registro di contabilità al SAL n. 1;
- Stato d'avanzamento Lavori n. 1;
- Computo dei costi Speciali Sicurezza
- Certificato N° 1 per il pagamento della rata n° 1 di € 67.871,00 oltre IVA al 10% pari ad € 6.787,10 e quindi complessivamente € 74.658,10;

Visto l'art. 2.14 del Capitolato Speciale d'Appalto che dispone i pagamenti in acconto dei lavori eseguiti per importi non inferiori ad € 80.000,00 (ottantamila/00), contabilizzati al netto del ribasso d'asta e comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza ed al netto della ritenuta 0,50%;

Vista la fattura elettronica n° 332 del 14.12.2022, acquisita a questo Comune in data 19.12.2022, prot. n° 40040, di € 67.871 oltre IVA al 10 % pari ad € € 6.787,10 e quindi complessivamente € 74.658,10, emessa dalla ditta F.LLI OTTOLANO SRLS, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, per il pagamento relativo al 1° SAL dei lavori in parola, come di seguito;

Oggetto della fornitura:	Interventi di recupero locali comunali in via Isonzo. SAL n.1
Codice progressivo di invio:	

Num. Prot. in entrata:	prot. 40040 del 19.12.2022
Num. Fattura:	332
Data emissione fattura:	14.12.2022
Nominativo creditore:	<i>F.LLI OTTOLANO SRLS</i>
Codice Fiscale creditore:	03849640614
Partita IVA creditore:	03849640614
Importo fattura al netto IVA:	€ 67.871,00
Aliquota e importo IVA:	10% 6.787,10
Eventuali oneri inseriti in fattura:	--
Eventuale rilevanza ai fini IVA per il Comune:	--
Termini di pagamento:	-
Impegno di spesa:	
Capitolo di spesa:	
CIG:	9138843BCF
CUP:	G73B20000040004

Vista la dichiarazione dell'Impresa in parola, acquisita a questo Ente in data 29.04.2022 prot. 142841, agli atti, relativa agli obblighi sulla "tracciabilità dei flussi finanziari" previsti dall'art. 3 della L. 136/2010, nella quale si dichiarano gli estremi identificativi del conto corrente dedicato ai pagamenti di contratti con il Comune di Tortoreto;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva – DURC, prot. INAIL\_35549342, con scadenza 16.03.2023, dal quale si evince che la ditta F.LLI OTTOLANO SRLS, RISULTA IN REGOLA nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;

Ritenuto di dover procedere alla liquidazione relativa al 1° SAL dei lavori in parola alla ditta F.LLI OTTOLANO SRLS;

Dato atto che all'intervento è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto CUP: G73B20000040004;

Dato atto che all'intervento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara CIG: 9138843BCF;

Verificati gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33 del 14.03.2013, Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (titolo così sostituito dall' art. 1, comma 1, d.lgs. n. 97 del 2016),(G.U. n. 80 del 5 aprile 2013);

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, Codice dei contratti pubblici (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016);

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni;

Attesa la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del decreto del Sindaco datato 30.12.2022, prot. n.41702, di Nomina Responsabile del Settore n.7;
- del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 11.12.2002, esecutiva agli effetti di legge;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);

#### DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e di conseguenza nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art. 109 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n.267/2000, e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa:

1. di approvare la documentazione tecnico-contabile relativa al SAL N. 1 la documentazione tecnico-contabile relativa al SAL N. 1 a tutto il 18.11.2022, trasmessa dal Direttore dei Lavori Arch. Vincenza Pantoni, in data 16.12.2022, prot. 40019, costituita da:
  - Libretto delle misure n.1 ;
  - Registro di contabilità n. 1 ;
  - Sommario Registro di contabilità al SAL n. 1;
  - Stato d'avanzamento Lavori n. 1;
  - Computo dei costi Speciali Sicurezza
  - Certificato N° 1 per il pagamento della rata n° 1 di € 67.871,00 oltre IVA al 10% pari ad € 6.787,10 e quindi complessivamente € 74.658,10;
2. di liquidare, per i motivi esposti in narrativa, la fattura n° 332 del 14.12.2022, acquisita a questo Comune in data 19.12.2022, prot. n° 40040, di € 67.871 oltre IVA al 10 % pari ad € 6.787,10 e quindi complessivamente € 74.658,10, emessa dalla ditta F.LLI OTTOLANO SRLS, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, per il pagamento relativo al 1° SAL dei lavori in parola;
3. di dare atto che la predetta somma trova copertura finanziaria mediante accensione di mutuo presso Cassa Depositi e Prestiti al Capitolo 849 in entrata e al Capitolo 2749 in uscita del Bilancio ed impegnata come segue :

Cod.Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest.	Fatt. n.	Importo
2109	01.05-2.02.01.0 9.999	2749		751	2		fattura n° 332 del 14.12.2022	€ 74.658,10
							TOTALE	€ 74.658,10

4. di provvedere, agli adempimenti verso la Cassa Depositi e Prestiti e successivamente all'incasso della predetta somma da parte della CDP, provvedere al pagamento della somma dovuta, come segue :
  - € 67.871,00 al fornitore accreditandola sul conto corrente intestato, comunicato e riportato nell' allegato "A" ;

- € 6.787,10 riferita all'IVA da versare all'Erario in quanto trattasi di operazione soggetta al regime dello split payment ex. art.17-ter D.P.R. n.633/72.
- 5. di richiedere alla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. l'erogazione del corrispondente importo con le modalità stabilite dalla stessa;
- 6. di dare atto che all'intervento è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto CUP: G73B20000040004;
- 7. di dare atto che all'affidamento dei lavori è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara CIG:9138843BCF;
- 8. di dare atto che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e s.m.i, verrà pubblicato sul sito del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- 9. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Leo Di Febo, Responsabile del Settore n.7;
- 10. di demandare al Responsabile del Servizio Finanziario ogni provvedimento successivo e consequenziale al presente atto.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Di Febo Leo, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

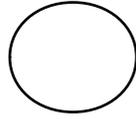
Il Responsabile del procedimento  
F.to Di Febo Leo

Il Dirigente  
F.to Di Febo Leo

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, li \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Settore

Di Febo Leo